

108 學年度第 1 學期淡江學園室長大會會議紀錄

時間：108 年 10 月 30 日(星期三)下午 6 時

地點：淡江學園 R 樓交誼廳

主席：張文馨組長

紀錄：周秀芬

出席：呂學明輔導員、李展蝶輔導員、周秀芬輔導員、淡江學園室長。

列席：淡江學園宿舍自治會全體幹部。

壹、主席報告

- 一、首先謝謝住宿生撥空參與，本次會議目的就是針對住宿的問題，進行面對面溝通，集思廣益解決住宿遇到的各項問題，以提升住宿品質。
- 二、108 學年度起淡江學園推動「住宿書院」，規劃 5 樓至 8 樓為實施樓層，遴聘書院導師，負責住宿生課業輔導及籌辦住宿書院活動，達到「共住」、「共學」的目標。本學期已舉辦主題活動如「淨灘免廢，愛地球」、「古蹟巡坊，淡水走透透」及「轉角遇到愛/礙」等活動，未來會繼續舉辦一系列的主題活動，請住宿生踴躍參與。

貳、報告事項

一、宿舍輔導員業務報告：

- (一) 頂樓設置曬衣場請同學多加利用；同學衣服清洗完畢後盡快取走衣物，以利下位同學使用，亦避免衍生衣物誤拿或遺失情事發生。
- (二) 為了住宿環境安全，請同學切勿在寢室內吸菸及烹煮食物；宿舍交誼廳設置電磁爐提供簡易烹煮，避免拿來炒或煎炸食物，以免發生危險。請愛惜公共設施設備（如健身器材、冰箱及電磁爐等），使用完畢後，應保持環境乾淨整潔，以利下位使用者。
- (三) 交誼廳冰箱僅提供住宿生「暫時存放」使用，請於食物保存期限內使用完畢，存放食物時須將食物外包裝清楚標示寢室、姓名、放置日期，切勿長期佔用空間，每周五會有固定的工讀生清理冰箱，以維護冰箱整潔，也請住宿生多多配合。
- (四) 請住宿生愛惜公共設施設備（如健身器材、冰箱及電磁爐等），使用完畢後請保持器材及環境乾淨整潔，以保障下位使用者權利。
- (五) 寢室門口及公共區域等禁止放置垃圾及物品，以免滋生蚊蠅及產生惡臭，影響宿舍環境及安全，請將垃圾及廚餘丟置地下 3 樓之垃圾廚餘分類區。
- (六) 學生宿舍，除了上課方便與安全之外，亦賦予許多的學習氛圍，諸如學習生活自理、分享生活空間、調適生活習慣、遵守群體紀律、相互尊重、和睦相處等等。請於寢室內降低音量，共同營造溫馨祥和的住宿環境。
- (七) 未經核可，不得進入異性樓層或留宿住宿生以外之訪客，如有發現，應立即向輔導員或保全人員反映處理；若需會客請至一樓服務台登記，否則將依照住宿規定處分。
- (八) 公共區域提供住宿生生活空間(如洗衣區、交誼廳等)，個人私人物品請勿擅自放置，避免遭其他住宿生誤拿或移動，引發不必要糾紛；個人物品擅自擺放在公共區域屬違反住宿規定，若致遺失或遭擅用等請自行負責，若住宿生認定為遭竊情事，請自行報警處理。

二、水費計價公式：

http://www.water.gov.tw/04service/ser_c_main.asp

淡江學園水电收费方式：

- (一) 每年 12 月、隔年 3 月、6 月製作繳費三聯單，由學生至出納組繳費，並將繳費收據繳回。

(二) 計費方式：每間寢室皆由獨立電錶計價，並由台灣電力公司及自來水公司帳單計費。

三、108 學年度第 1 學期淡江學園課業輔導課程表：

地點：淡江學園 2 樓會客室

時間：自 108 年 10 月 5 日起 109 年 1 月 3 日止(期末考週無課輔)

(一) 每次課前廣播同學參加。

(二) 如有任何問題請洽 2 樓輔導員或電 2626-6911#0216 李老師，謝謝。

星期一	星期二	星期三	星期四	星期五
20:00		無	無	
統計學	經濟學	(大一微積分)	(工程數學)	初級會計
21:30				

四、清潔冰箱公告：

(一) 為了讓住宿生能有較理想的空間冰置物品，宿舍於每星期五定期清理冰箱。

(二) 請同學標示清楚：1. 姓名、2. 室別、3. 放置日期。

(三) 除特殊物品(例：藥品、有標示有效期限等之物品)，其他一律以一星期為限，超過期限者，一律丟棄。

五、108 學年第 1 學期宿舍自治會活動推廣行事曆：

活 動 名 稱	
1.	夜烤-學園烤肉祭 (9/27)
2.	益智德州撲克王 (10/18)
3.	電影欣賞暨 All Pass 活動(10/31)
4.	幹部訓練(11/23~24 預定)
5.	聖誕 RPG(12/23 預定)
6.	期末歐趴活動(109/1/3 預定)

六、淡江學園免費指南客運接駁車班次時刻表：

本方案自 108 年 9 月 9 日起實施至 109 年 1 月 9 日止。

平日	考試週
07:40	07:50
07:50	07:55
07:55	08:00
08:00	09:50
08:50	10:00
09:45	11:50
12:50	13:50
	15:50
路 線：淡江學園→淡江大學 搭車地點：淡江學園正門	

七、宿舍網路部份：

(一) 為提升網路品質，住輔組已全面更換網路設備，目前宿舍網路使用之頻寬 300M/100M，請同學愛惜網路資源，共同維護住宿生彼此的權益，期望能提供更優質的網路系統供同學使用。

(二) 雙數樓層之交誼廳及 R 樓(頂樓大型交誼廳)之公共區域，有設置 wifi 無線上網功能，

名為「TKU_Dorm_Public」，直接連線即可使用。

- (三) 從開學至今，住宿陸生反映網路使用最常碰到的是「不能上網」之問題，如「微博」、「頻」等不能連線或瀏覽，原因為海外授權之問題，本宿舍之網路為浮動 IP，會造成暫時無法連線。
- (四) 若有關網路故障或不能上網情形，請至 1 樓服務台報修登記，詳述無法連線之故障原因，或是哪些網站無法瀏覽，以利維修人員處理。
- (五) 宿舍多數同學會感覺不論是開啟網頁、玩 Game、MSN 或 YouTube，都會因 SWITCH 封過多產生「瞬斷」的當機現象，且此類軟體所下載之檔案，皆屬於未授權之「侵權檔案」，住宿同學在觀看或使用該檔案之餘，皆已違反智慧財產權等相關規定，敬請住宿同學注意。

八、智慧財產權宣導：

- (一) 著作人於著作完成後即享有著作人格權、著作財產權，未經授權擅自重製、公開 傳播，皆是侵犯著作財產權的犯法行為。
- (二) 使用正版教科書、勿非法影印他人著作，以免觸法。

九、淡江學園住宿生會前意見或建議事項於 108 年 10 月 30 日蒐集整理如附件，請參閱。會後亦將公布於住輔組網頁。

參、綜合討論決議事項

一、0613-2 提問：宿舍冷氣使用經常發現溫度降不下來，且日前也發生冷氣故障，通報多日才修復，造成同學使用困擾，影響住宿品質。

回復：淡江學園冷氣設備於同學入住前要求冷氣廠商皆全面檢修完成，但因為設備老舊時有故障情形，同學反映的冷氣問題，均會立即聯繫廠商進行維修，使設備正常運轉。

淡江學園學生宿舍為本校承租的建物，冷氣設備所有權屬於建設公司；學校積極向建設公司爭取汰換冷氣設備，但目前尚無更新規劃。請同學若有冷氣使用相關問題，隨時向一樓服務台報修，會立即通報廠商維修，以維護同學住宿品質。

二、0613-2 提問：經常於夜間會受到隔壁寢室聊天嘻笑音量過大，而影響睡眠品質。

回復：輔導員在新生講習及寢室關懷時，均提醒住宿生發揮公德心，夜間儘量降低聊天及操作其他設備音量，若有喧鬧嬉戲音量過大情形，經勸告無效請向一樓服務台警衛反映協處，若經勸告輔導無效輔導員會依學生宿舍住宿輔導手冊之相關規定予以檢討議處，希望同學均能尊重配合。

三、1305-1 提問：近期發現夜間宿舍之消防警報忽然響起，造成住宿生之恐慌。

回復：淡江學園消防設施每半年均會請消防公司進行檢測試，日前發生夜間警報器啟動，警衛已於第一時間查證，屬於消防受信系統誤報，當下已廣播提醒同學不要驚慌、受信設備誤報。翌日也聯繫消防公司再次進行設備檢測，以防類似情形發生。

肆、散會(19:30)

淡江大學 108 學年度第 1 學期住宿輔導組室長大會會前意見_淡江學園

類別	寢室編號	發言內容	回復
公共設施	0518-3	R 樓外面能夠禁止吸菸嗎？想出去外面都出不去。	R 樓空中花園是本館唯一規劃提供吸煙同學使用場域，以避免同學在寢室或一樓大廳外面吸煙影響住宿品質；R 樓戶外吸煙區造成未吸煙之住宿生使用的困擾，將針對此問題研討改善方式。
	0518-3	把 R 樓的垃圾桶拿掉，看到常常滿出來，覺得這樣打掃阿姨太辛苦ㄌ，自己的垃圾不會自己丟ㄊ。	請住宿生將心比心，體諒清潔阿姨的辛勞，勿將垃圾丟棄 R 樓垃圾桶，避免孳生蚊蟲。將再加強宣導住宿生交誼廳使用規定。優質的住宿環境維護，除了管理層面訂定可行的相關規則外，仍有賴住宿生公德心與自治自律，請共同維護住宿品質。
	0418-1	房前交誼廳晚上 很吵，又很髒愛亂丟垃圾。	1.如有住宿生吵鬧或音響聲音影響到生活，可立即向 1 樓櫃台保全人員或 2 樓輔導員反映處理。 2.將再加強宣導住宿生交誼廳使用規定。
	0320-1	建議頂樓的體重機換了	經測試無故障，請住宿生發揮公德心與自治自律，共同維護住宿品質。
	0518-3	體重計是不是可以換一台	
	0508	6 樓烤麵包機和烤箱壞了。	經測試確實故障。請同學即時反應，我們會儘速協請廠商修復，以便提供同學使用。
	1008	R 樓洗衣機經常壞掉，可以換一種或定期維修。	上洋洗衣機公司每十天都會有維修人員前來進行保養，若同學使用時發現投幣未運作或故障情形，請至一樓服務台登記報修，有關洗衣機、烘衣機之品質我們會向上洋洗衣機公司反映改善。
	1112-3	洗衣機與烘衣機吃錢頻繁	
	0905-3	希望使用 R 樓曬衣場的人不要任意移動他人衣物，我已經將衣服排的很密集了（每個鎖鏈中空處放一個衣架），曬了一天要去收發現被移動，真的很生氣，如果衣服放在曬衣場過久，例如超過三天且已經曬乾了，衣服被移動我沒有意見，因為這已經影響到其他人使用曬衣場的權力，但我今天才曬一天而已，而且被移動過後還有衣架沒有掛好差點掉到地板上。	將再加強宣導住宿生使用曬衣場規定。R 樓曬衣場空間有限，請同學留意晾曬衣服時間，衣物晾乾後即請立即收回，勿佔用曬衣架，俾利更多同學使用。
	0517-1	樓上女生專用洗衣機有時會有男生使用而且損壞頻率太高	女生專用洗衣機遭男生使用之部分我們會加強公告宣導提醒使用洗衣機規定，若同學發現當下也可以向一樓警衛或二樓辦公室反應協處。

	0501-1	冰箱太久沒清理。	1. 公用冰箱依「淡江大學淡水校園學生宿舍公用冰箱使用管理規定」管理。 2. 每週星期五下午有固定工讀生協助清理冰箱，將未依規定冰存之食（物）品，予以清除丟棄。 3. 冰存食品應於外袋上牢貼標籤，並確實填寫：(1)
	0508	冰箱裡有放了很久很久喝了一半的奶	
	0401	希望警報器不要無故鳴笛，造成不必要的恐慌	
寢 室 隔音	1108-1	1109 寢半夜使用喇叭播放過大聲 絲毫沒有考慮早八人的心情 規勸後過了幾天依然故態復萌 希望可以加以勸導	1. 學園寢室隔牆施工係參照飯店採用之同級建材「來特牆」施作。 2. 學生宿舍，除了上課方便與安全之外，亦賦予許多的學習氛圍，諸如學習生活自理、分享生活空間、調適生活習慣、遵守群體紀律、相互尊重、和睦相處等等。請於寢室內降低音量，共同營造溫馨祥和的住宿環境。 3. 如有住宿生吵鬧或音響聲音影響到生活，可立即向 1 樓櫃台保全人員或 2 樓輔導員反映處理。 4. 已向住宿生加強宣導正確開關門要領，降低開關門噪音。
	0418-1	隔壁晚上很吵	
	0613-2	已通報過隔壁寢室太吵但無懲處且隔音效果不佳	
	1013-1	別的房間有時在凌晨太吵了	
	1002	宿舍的隔音差	
	1014-1	隔音不好	
	0712	隔音很爛	
	0614	0613 過 12 點後依就吵鬧，請警衛通知處理後，道現在依舊沒有改善	
	0721	隔壁很吵，隔音不佳	
	0317	晚上 11 點後，依然可以聽到旁邊寢室的笑聲和講話聲，希望在晚間能保持一定的安靜	
紗 窗 使用	0615-1	寢室可裝紗窗嗎？	學園窗戶設有隱紗，已協助處理住宿生紗窗使用。
	0710	沒有紗窗	

設備使用	0622-1	廁所有時候會散發出異味 有點像水管水發臭的味道	1.可請住宿生立即向 1 樓服務台登記報修處理。 2.已協助處理向一樓服務台登記報修，會有專人維修。
	0515-1	浴室的蓮蓬頭會一直滴水	寢室床號、(2)姓名、(3)放置日期；未符規定者，得視為無人物品或違反規定，予以清理。 4.如有食物遺失，請立即與輔導員反映處理。
		茶，希望可以處理一下。	
	0613-2	冷氣修復花太長時間	
	1406	天花板會有風吹動金屬管的聲音	
	1412	水溫不是太熱或是太冷，解 1412 房間空間相較其它寢室小	
	0822	房間設備問題	
	1413	鏡子上燈壞了	
	0516-1	"寢室內的熱水器忽冷忽熱，容易著涼造成感冒等現象，真是令人十分頭痛的一個生活問題！"	
	0317	寢室水龍頭有些滴水，要如何報修？	
其他	0518-3	*宿治會可以公佈活動預訂表嗎？這樣每位學員能有更多時間考慮和事先安排時間	會要求宿治會幹部將學期間之各項活動規劃表提前公布，讓同學有更多時間安排參加，同時達到宣傳效果。
	0518-3	*電梯的宿舍規定可以把日文版寫得跟中文還有英文詳細嗎？無法跟室友解釋很多規定很討厭，不知道該怎麼跟他們說什麼可以做，什麼不能做	警告語致力朝英文翻譯方向前進，以利雙語資訊之佈達。
	0518-3	*其實活動海報也可以貼各樓層佈告欄，可以更增加曝光度，不是每個人每天都會抬頭看電視 以下私人問題↓ *活動海報能不能再做好點，不是指做的不好，只是整體太花俏，像是淨灘的海報我花超過一分鐘才把所有資訊看完。如果時間沒那麼多，不如就白底打字再加 1.2 張圖片就好，雖然簡單，但至少整個畫面是乾淨的，不會眼睛痛。	感謝同學的建議，爾後辦理各項活動會將海報或活動資訊張貼於各樓層公佈欄，增加活動資訊宣傳效果，同時也會朝簡潔易懂、一目了然來製作海報，讓同學即時掌握活動資訊。
	0403-1	我想知道宿舍的水电费什么时候收？怎么收？	1.每年 12 月、隔年 3 月、6 月製作繳費三聯單，由學生至出納組繳費，並將繳費收據繳回。 2.計費方式：每間寢室皆由獨立電錶計價，並由台

		灣電力公司及自來水公司帳單計費。	
1002	大家都是繳一樣的錢，為何房型不一？有些房間空間較大，而我們的空間如此狹小。再來就是床型也很特殊，大部分的房間床型都是統一的，我們的卻不一樣？不是要求品質多好，而是最基本的平等	宿舍床位編排，原則上以系級、院別為編排依據實際住宿人數、狀況做安排。	
0521	活動可否不要再 1800 開始，滿堂同學很難參加	爾後辦理各項活動會納入考量，將時間往後規劃，以便更多同學參與。宿舍活動可依個人時間安排參與，如無法參與，住輔組網頁亦會提供相關資訊查詢。	
1406	來通知有新室友會來，且室友還是跟別人有爭執的人，行為舉止屢次影響「每天」要早八的我的「睡眠」，初次反應還被要求包容，並說別人也不一定跟他和。	對於換寢或新申請住宿之學生，一定會尊重原寢室室友，提前告知或詢問意願，再辦理入住手續，對於生活作息有明顯差異或同學擾人行為，可向二樓辦公室反應進行輔導。	
0317	是否可以申請換寢室，如可以應如何操作？	1. 可請住宿生向 2 樓辦公室輔導員詢問。 2. 已通知住宿生並講解。	
無意見		提意見	總回收 145 份
103 份		42 份	